



MUNICIPIUL PLOIEȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
Piața Eroilor nr. 1A; Ploiești
Tel.: 0244 / 516699; 0244/515982
Fax: 0244 / 513829
www.ploiesti.ro



Comisia Municipală pentru Transport și Siguranța Circulației
SMTU 229 / 02.02.2022

04. FEB. 2022

Către,

Pik Development Impex SRL
str. Piatra Craiului nr. 13, Negoiești, Prahova

Referitor la adresa înregistrată la Municipiul Ploiești cu nr. **2108/27.01.2022**, vă aducem la cunoștință următoarele:

Comisia Municipală pentru Transport și Siguranța Circulației, întrunită în ședință, în data de **31.01.2022**, aprobă în unanimitate, solicitarea dumneavoastră, privind avizul pentru obiectivul: **“Întocmire și avizare PUZ – schimbare destinație teren din zona unități industriale în zona de instituții și servicii de interes general”**, în Ploiești, P-ța 1 Decembrie 1918, nr. 1, nr. cadastral: **132427 – LOT XIII/I** și nr. cadastral: **133323 – LOT VI/3**.

Cu stimă,

Președinte Comisie,
Andrei Liviu Volosevici



	Nume, prenume	Funcția Publică	Semnătura	Data
Redactat	Geamănu Corina	consilier		02.02.2022
Verificat	Neagu Florin Daniel	Șef Serviciu		02.02.2022

LEGENDA

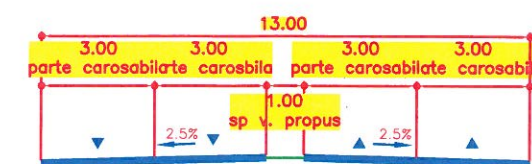
- Limita parcelei ce urmeaza a fi reglementata prin PUZ 11 404 mp
- Limita constructiei propuse - Scon. = 5 400 mp (47,3%) S desf. = 7 400 mp
- Constructii existente ce sunt mentinute si vor fi inglobate in constructia noua - 1 818mp
- Spatii-verzi propuse 1 140mp (10%)
- Parcari autoturisme cu dale inierbate(120locuri) (1 500mp)(13%)
- Terasa amenajata ca spatiu verde (1 500mp)(13%)
- Accese in constructia propusa

135 locuri de parcare autoturisme(din care 5 pentru persoane cu dizabilitati)
3 locuri de parcare pentru autoutilitare
1 loc de parcare autocamion
2 spatii de andocare pentru autocamioane articulate

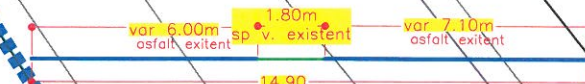
ZONA COMERCIALA



PROFIL TRANSVERSAL-Propus-1-1



PROFIL TRANSVERSAL-Existent-1-1



MUNICIPIUL PLOIESTI
Comisia Municipală pentru Transport
și Siguranța Circulației

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Data 04. FEB. 2022

Semnatura

Semnatura

Verificator/ Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr. data
 ZAB TEN CONSULTING CUI : RO 31744590; J 29 / 877 / 2013 PUCHENII MARI NR. 550				
	Calitate:	Nume/ Titlu profesional	Semnatura	Beneficiar: SC PIK DEVELOPMENT SRL
	Director:	Jur. Razvan Ursu		Amplasament: Ploiesti, Piata 1 Decembrie 1918
	Sef proiect:	Urb. Vladimir Cazan		nr. 1, Jud. Prahova
	Proiectat:	Ing. Ghitulescu Vlad		Denumire proiect: STUDIU DE FUNDAMENTARE A TRIFICULUI - PUZ SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA UNITATI INDUSTRIALE IN ZONA DE INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES GENERAL
Desenat:	Ing. Ghitulescu Vlad			Denumire plansa: Propunere - Plan de situatie
				Proiect nr: 27 / 2021
				FAZA: P.U.Z.
				Scara 1:500 1:200
				Data: 01.2022
				Plansa: 1

ZONA CER